

سرمایہ کاری کا سنہری موقع

کینٹ بورڈ پلازہ پشت آرشین، پشاور کینٹ

ہر خاص و عام کی اطلاع کیلئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ پشاور اپنے نئے زیر تعمیر کینٹ بورڈ پلازہ جو کہ پشاور کینٹ کے مصروف ترین مرکز ارباب روڈ پر واقع ہے۔ جس میں دکانیں / فلیٹس کے حقوق کرایہ داری بعوض پر بیخیم ناقابل واپسی بذریعہ نیلام عام ہونگے۔ نیلام عام مورخہ 24 اپریل 2017ء کو دفتر کنٹونمنٹ بورڈ واقع 5۔ جلیل روڈ پشاور کینٹ میں بوقت 12:00 بجے دوپہر ہوگی۔ نیلامی کی تفصیلات درج ذیل ہیں:-

نمبر شمار	فلور	تعداد	ماہانہ کرایہ نئی مریج ٹیٹ	زر ضمانت / کال ڈیپازٹ
01	لوئر گراؤنڈ فلور	12 عدد دکانیں	14 روپے	03 لاکھ روپے فی دکان
02	اپر گراؤنڈ فلور	12 عدد دکانیں	33 روپے	03 لاکھ روپے فی دکان
03	فرسٹ فلور	01 عدد فلیٹ	7 روپے	03 لاکھ روپے فی فلیٹ

01 نیلامی میں حصہ لینے والے حضرات زر ضمانت / کال ڈیپازٹ بنام زیر دستخطی بمعہ اپنے کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ فوٹو کاپی کے ساتھ جمع کرانا ہوگا۔ پہلے اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔

02 کامیاب بولی دہندگان کو کل رقم کا 25 فیصد بمعہ 10 فیصد انکم ٹیکس بولی کے اگلے روز اور بقایا 25 فیصد رقم بولی کے بعد 60 یوم کے اندر اندر جمع کروانے ہونگے، اور بقایا 50 فیصد رقم بولی کے بعد 120 یوم کے اندر اندر جمع کرانے ہونگے۔ بصورت دیگر زر ضمانت بمعہ جمع شدہ بولی کی رقم بحق کنٹونمنٹ بورڈ پشاور ضبط ہو جائے گا۔

03 ماہوار کرایہ دکانوں کا قبضہ دینے کی تاریخ سے لاگو ہوگا۔

04 مندرجہ بالا شرائط و ضوابط پر پورا نہ اتر سکنے کی صورت میں زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لی جائے گی۔

05 زیر دستخطی اور کینٹ بورڈ کسی بھی بولی کو تکنیکی بنیاد پر مسترد یا منظور کرنے کا مجاز ہوگا۔

06 اگر مقررہ تاریخ کو نیلامی نہ ہو سکی تو دوبارہ بولی مورخہ 25 اپریل 2017ء اور سہ ماہ مورخہ 26 اپریل 2017ء کو نیلامی ہوگی۔

نوٹ: نیلامی کے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ پشاور کی ویب سائٹ (آکشن سیل) سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔

(ii) پہلے ترجیح ان بولی دہندگان کو دی جائیگی، جو تمام پورے بلڈنگ کیلئے بولی دیگا، جسکے لئے مبلغ - 1,14,00,000 کا کال ڈیپازٹ جمع کروانا ضروری ہے۔ بصورت دیگر الگ الگ دکانوں / فلیٹس کی نیلامی کی جائیگی۔ جمع شدہ کال ڈیپازٹ آخری قسط میں ایڈجسٹ کیا جائیگا۔

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

5۔ جلیل روڈ، پشاور کینٹ، خیبر پختونخواہ

UAN: 091-111-123-227 Ext: 108 Fax: 091-9212799 Direct Line: 091-9212784

Web Site: www.cbpb.gov.pk E-mail: ceo_peshawar@yahoo.com