

نیلام عام برائے ہٹ کیفے

مدت میعاد تین (03) سال : (01/07/2017 تا 30/06/2020)

برخاس و عام کی اطلاع کیلئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ پشاور اپنے ایک عدوت کیفے واقع ڈینٹس پارک کے حقوق ماہانہ کرایہ داری برائے (03) سال کا نیلام عام مورخہ 29 مئی 2017 کنٹونمنٹ بورڈ پشاور کینٹ میں 11:00 بجے دن منعقد ہوگا۔ خواہشمند حضرات بولی میں حصہ لے کر اس سہری موقع سے فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ جنکی تفصیل درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	کیٹین اہٹ کیفے	زر ضمانت اکال ڈیپازٹ	تفصیل
1	ہٹ کیفے (ڈینٹس پارک)	50 ہزار روپے	کھانا پینے کی اشیا، کے علاوہ دفاتر نو، بار بی، کولڈ ڈرنکس وغیرہ کی اجازت ہوگی

شرائط و ضوابط:

- 01 تمام بولی دہندگان بولی شروع ہونے کیلئے زر ضمانت بشکل پے آرڈر، کال ڈیپازٹ یا بینک ڈرافٹ بمعہ شناختی کارڈ کی فونو کاپی بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر پشاور جمع کرانا ہوگا۔ پہلے اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو زر ضمانت نیلامی کے اگلے روز واپس کر دئے جائینگے۔
- 02 کامیاب بولی دہندہ کو بولی والے دن 03 بجے کر ایہ بطور سکیورٹی اور مرچ ٹیکس ایڈوانس جمع کرانا ہوگا اور ماہانہ کرایہ ہر ماہ کی پانچ تاریخ تک لازمی جمع کرانا ہوگا بصورت دیگر زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ پشاور ضبط کر لی جائیگی۔
- 03 کامیاب بولی دہندہ ہٹ کیفے کی مرمت اندر اور باہر سے سجاوٹ وغیرہ اپنے خرچہ پر کینٹ بورڈ کی منظوری سے کروائے گا ہر قسم کی صفائی ستھرائی کی ذمہ داری کامیاب بولی دہندہ کی ہوگی اس سلسلے میں کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر کو اختیار حاصل ہونگے کہ وہ خود یا بذریعہ نمائندہ کسی بھی وقت ہٹ کیفے کا معائنہ کر سکتا ہے۔
- 04 کامیاب بولی دہندہ کو پارک کے مقررہ اوقات کی پابندی کرنا لازمی ہوگی اور کامیاب بولی دہندہ ہٹ کیفے میں استعمال ہونے والی گیس اور بجلی وغیرہ کا بل خود ادا کریگا۔
- 05 بورڈ کو یہ حق ہوگا کہ وہ کاروبار کی نوعیت میں کوئی بھی مناسب تبدیلی کر سکے۔ البتہ یہ تبدیلی عوام الناس بورڈ اور بولی دہندہ کے مفاد کو مد نظر رکھ کر کی جائیگی۔
- 06 تمام اشیا، کے ریس کنٹونمنٹ بورڈ کی مشاورت سے طے کئے جائیں گے، جو کہ ہٹ کیفے میں مناسب جگہ پر آویزاں کئے جائیں گے، اور اگر انفر وشی کی صورت میں مبلغ 50000 روپے جرمانہ کیا جائیگا، خلاف ورزی کی صورت میں کنٹریکٹ ختم کر دیا جائے گا اور جمع شدہ سکیورٹی بمعہ بولی کی رقم ضبط کر لی جائیگی۔
- 07 کامیاب بولی دہندہ ہٹ کیفے میں فریج، فریزر اور مائیکرو ویوان کی فراہمی اپنے خرچے پر کریگا اور ہٹ کیفے کا فرنیچر، برتن وغیرہ کا خود بندوبست کریگا۔
- 08 ٹھیکیدار موجودہ اشیا، کی ریت لسٹ کینٹ بورڈ آفیس کو فراہم کرنے کا پابند ہوگا۔
- 09 ایسا شخص یا فرم جو کینٹ بورڈ پشاور کا نادہندہ بیک لسٹ یا کسی مقدمہ بازی میں ملوث ہوگا وہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10 ہٹ کیفے میں سروس کیلئے ملازمین کی سکیورٹی کیلئے فیس لازمی ہوگی۔
- 11 زبردستی کو یہ اختیار حاصل ہے کہ وہ بولی کو کسی انتظامی یا تکنیکی بنیاد پر مسترد کر سکتا ہے۔
- 12 مندرجہ ذیل بالا شرائط و ضوابط میں کسی بھی ایک شرط پر پورا نہ اتر سکنے کی صورت میں زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لی جائیگی۔
- 13 مورخہ 29 مئی 2017 کو کسی وجہ سے نیلامی نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی مورخہ 30 مئی 2017 اور سہ ماہہ مورخہ 31 مئی 2017 کو ہوگی۔

نوٹ: نیلامی کے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ پشاور کی ریٹ برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہے۔

المشتہر
کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر پشاور

جلیل روڈ، پشاور کینٹ، خیبر پختونخواہ

UAN: 111-123-227, Fax: +92-91-9212799 www.cbp.gov.pk E-mail: ceo_peshawar@yahoo.com